

# FORHÅNDSVARSEL

## til alle eiere og leietakere i BJØRNEBÆRSTIEN HUSEIERFORENING

De siste årene har det vært mange skader i leilighetene.  
Det har medført til at Huseierforeningen har måttet betale stadig høyere forsikringspremier. Dette går direkte på felleskostnadene.  
I henhold til §4 i vedtektene, har styret, etter styrevedtak av 24. august då, besluttet å foreta en visuell kontroll av samtlig leiligheter i Huseierforeningen.

Denne informasjonen er tapet på alle dørene i Huseierforeningen.  
I de tillfelle leiligheten er utleid, vil også eier få tilsendt samme informasjon pr. e-post.

Informasjonen ligger også ute på våre hjemmesider [www.bjornebarstien.no](http://www.bjornebarstien.no) under fanen "informasjon/nyheter"

SE BAKSIDEN AV DENNE INFORMASJONEN.

Vennligst fyll ut alle postene på skjemaet, og ha det klart når styrets representanter kommer.

BRUK BLOKKBOKSTAVER!

NEDENFOR KAN DU SE NÅR DU FÅR BESØK.  
VI KAN IKKE ANGI NØYAKTIG KLOKKELETT.

7. oktober	kl. 19.00 – 21.00	Bjørnebærstien 1 og 3
9. oktober	kl. 19.00 – 21.00	Bjørnebærstien 5 og 9
14. oktober	kl. 19.00 – 21.00	Bjørnebærstien 11 og 13
16. oktober	kl. 19.00 – 21.00	Bjørnebærstien 4 og 6
21. oktober	kl. 19.00 – 21.00	Bjørnebærstien 8
21. oktober	kl. 19.00 – 21.00	De som ikke var hjemme på oppgitte dato
23. oktober	kl. 19.00 – 21.00	De som ikke var hjemme på oppgitte dato

**SE SKJEMAET PÅ BAKSIDEN!**

# KONTROLLSKJEMA

Det har de siste årene vært en økning på innmeldte skader i Huseierforeningen. Dette har medført til at forsikringspremien har øket formidabelt. Styret besluttet i styremøte av 24. august d.å, å foreta en kontrollrunde i samtlige leiligheter for å klarlegge og ikke minst forhindre årsaker til skader. Forørig viser vi til § 4 i Vedtektene, om lovligheten. Skjemaet er sendt både eier og leietaker iht deres registrerte e-postadresser.

B J Ø R N E B Æ R S T I E N H U S E I E R F O R E N I N G  
SE BAKSIDEN FOR INFORMASJON DU VIL HA GOD NYTTE AV

EIER

## BRUK BLOKKBOKSTAVER

SEKSJONSNR.: \_\_\_\_\_ H-NR.: \_\_\_\_\_ NAVN: \_\_\_\_\_

ADRESSE: \_\_\_\_\_ POSTNR: \_\_\_\_\_

TELEFON: \_\_\_\_\_ E-POST EIER: \_\_\_\_\_

TILLEGGSOPPLYSNINGER: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

LEIETAKER

NAVN: \_\_\_\_\_

TELEFON: \_\_\_\_\_ E-POST: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

SLUKKEUTSTYR:

SLANGE

PULVER/SKUM

(Myndighetenes krav er: Pulverapparat må være på minst 6 kg – Skumapparat, minimum 6 liter med effektivitetsklasse på minst 2 I A)

RØYK/BRANNVARSLERE MONTERT?

JA

ANTALL

Se § 5: Vedtekter, "Seksjonseiers vedlikeholdsplikt"

ER KJØKKENVIFTE KOBLET TIL VENTILASJON:

JA

NEI

Se § 14, Husordensregler, "Kjøkkenvifter/ventilatorer"

VENTILASJON OG INNEKLIMA (informer om luftespalter)

Se "Beboerhåndbok" på hjemmesidene: [www.bjornebarstien.no](http://www.bjornebarstien.no)

ER STOPPEKRANER BYTTET?

JA

NEI

**2-ROMS LEILIGHET:** DRENERING AV VERANDADØR, vis dreneringskanalen i døren.

Se § 5: Vedtekter, "Seksjonseiers vedlikeholdsplikt"

PÅVISE SIKRINGSSKAP:

VENSTRE

MIDTEN

HØYRE

RINGETABLÅ, ER ETTERNAVN OK?

JA

NEI

\_\_\_\_\_

POSTKASSESKILT, ER NAVN OK?

JA

NEI

\_\_\_\_\_

KONTROLLER AT H-NR PÅ DØRKARM OG POSTKASSE ER INTAKT OG SAMSVARER

VINDUER: (Noter om vinduenes tilstand og ta bilde.) \_\_\_\_\_

HUSDYR I SEKSJONEN: \_\_\_\_\_ HUND(ER) \_\_\_\_\_ KATT(ER) Foreligger godkjent søknad?  Se Husordensregler § 4: Husdyrhold.

Leietaker og eller eier samtykker herved med sin underskrift at Huseierforeningen kan benytte SMS og mail-basert informasjon. Det være seg livsviktige hendelser som brann, oversvømmelse eller andre katastrofer, videre innkallinger til møter, eller andre viktige beskjeder fra styret og ABL osv.

EIER/LEIETAGERS SIGNATUR

STYREREPRÆSENTANT'S SIGNATUR